

**HOTARARE**  
**privind completarea inventarului bunurilor care**  
**alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat**

Consiliul local al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta de lucru ordinara in data de **25.03.2010**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.3707/17.03.2010 a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul nr.3706/17.03.2010 al Directiei administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica;
- prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata,actualizata,

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aproba completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat , cu terenul in suprafata de 23,96 mp aferent unui spatiu comercial dobandit in baza Legii nr.550/2002, situat in municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei nr.112, judetul Buzau, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

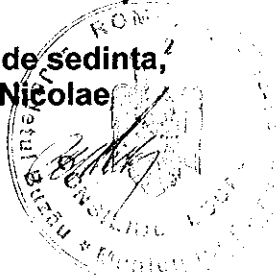
**Art.2.** Primarul municipiului Rm.Sarat va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Directia de administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat;

**Art.3.** Prezenta hotarare se comunica la:

- Institutia Prefectului judetului Buzau
- Primarul municipiului Rm. Sarat
- Directia administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat;
- Mass-media .

Aceasta hotarare a fost aprobata cu un nr. de 18 voturi din 18 consilieri prezenti.

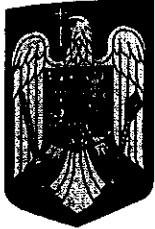
Presedinte de sedinta,  
dl Tronaru Nicolae



Contrasemneaza secretar,  
cons.jr.Paslaru Anicuta

*Paslaru Anicuta*

Nr. 44  
Rm. Sarat 25.03.2010



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 3707 / 17.03.2010

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

În calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre am avut în vedere necesitatea clarificării situației juridice a terenurilor de pe raza municipiului Rm.Sărat deoarece se constată că la nivelul Primăriei municipiului Rm.Sărat există foarte multe solicitări de terenuri iar autoritatea publică locală nu deține documentații relevante în acest sens.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 01.03.2010 - 17.03.2010 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr.3705/17.03.2010 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Propunerea privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat este în conformitate cu prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Având în vedere considerentele prezentate s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem analizării și adoptării Consiliului local al municipiului Rm.Sărat.

**Primar,**  
**Pr.Viorel Holban**



140



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 3706 / 17.03.2010

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 01.03.2010 - 17.03.2010 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr.3705/17.03.2010.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren situat în municipiul Rm.Sărat, strada Victoriei nr.112, județul Buzău, în suprafață de 23,96 mp, teren aferent unui spațiu comercial care s-a vândut în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002.

Terenul menționat este identificat prin planul de situație anexat, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Necesitatea completării inventarului domeniului privat al municipiului Rm.Sărat cu această suprafață de teren rezidă și din faptul că acesta, în prezent, este concesionat P.F. Tudor Dumitra conform contractului de concesiune nr.1797/22.12.2003 iar aceasta a

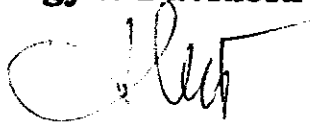
171

după cerere pentru cumpărarea terenului în conformitate cu prevederile art.13, alin.2 din Legea nr.550/2002.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Director Administrație Publică Locală,  
Ing.Vagyas Davidoiu Manuela**

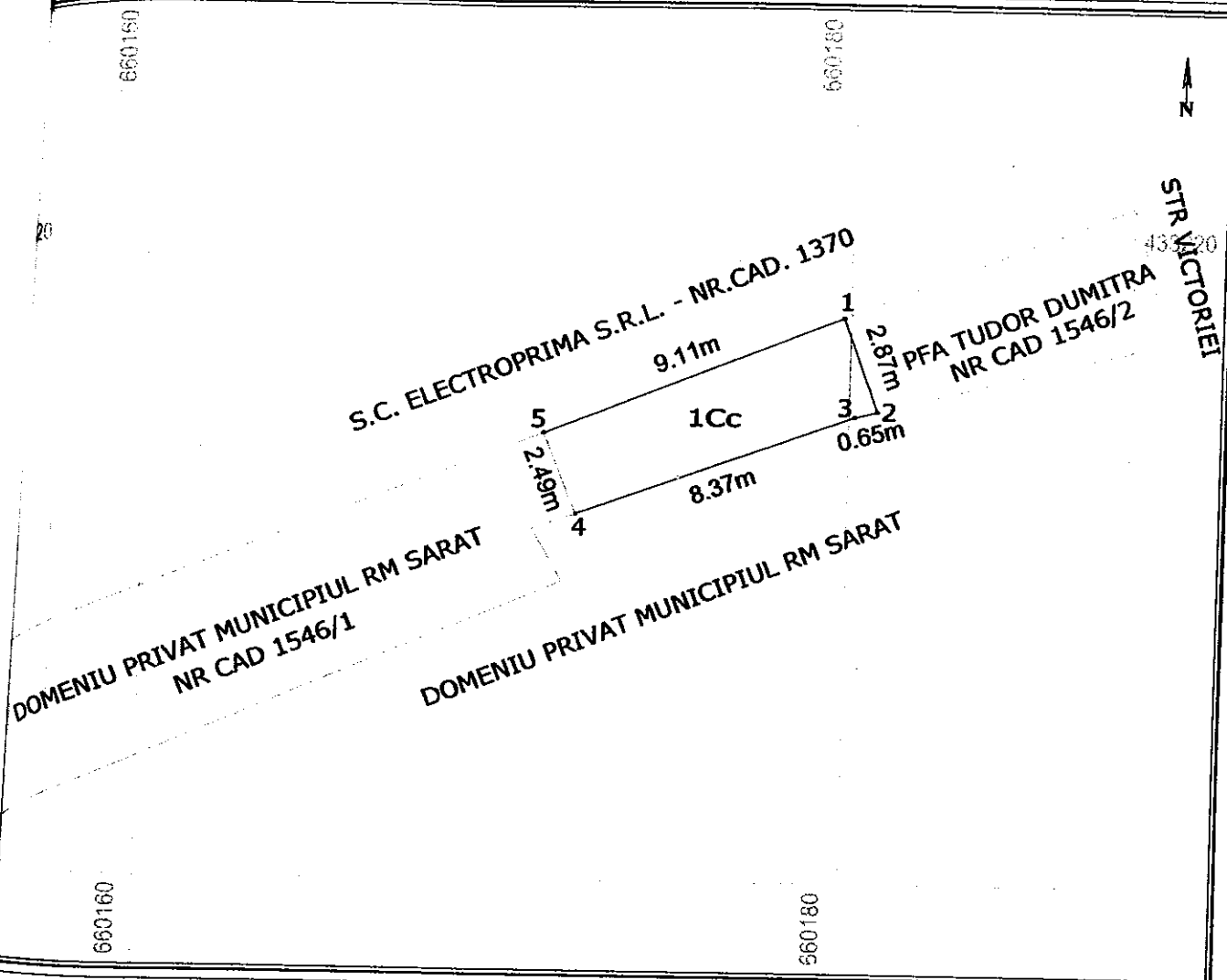


**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 01.03.2010 - 17.03.2010 CARE COMPLETEAZĂ  
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)		
1.	Teren str. Victoriei nr.112- suprafața 23,96 mp, teren aferent spațiu comercial vândut în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002	9,11 ml SC ELECTROPRIMA SRL	8,37 ml domeniu privat municipiul Rm.Sarat	2,87 ml PFA Tudor Dumitra

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	24 mp	str.Victoriei nr.112	
Act Funciara nr.		UAT	Rm.Sarat



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	24		
2	A			
Total		24		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
Total			

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr.	E(m)	N(m)
1	660179.790	433218.400
2	660180.780	433215.710
3	660180.150	433215.550
4	660172.286	433212.692
5	660171.342	433215.001

Executant,

Data: 18.03.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata = 24 mp  
Suprafata din act = 23.96 mp

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RM-SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism

### Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism**

